



Autor: dfr
Neue Zürcher Zeitung
8021 Zürich
tel. +41 (0) 44 258 11 11
www.nzz.ch

Auflage	106'890	Ex.
Reichweite	248'000	Leser
Erscheint	6 x woe	
Fläche	10'906	mm ²
Wert	1'600	CHF

Fondue-Chalet bleibt

Hotel Zürichberg erzielt Einigung mit Heimatschutz

dfr. «Das Chalet Zürberg bleibt über Frühling und Sommer geschlossen», steht seit kurzem auf der Website des Hotels Zürichberg. Darauf folgt der Zusatz: «Gerne sind wir ab November wieder für Sie da.» Dass der Betrieb der begehrten saisonalen Fondue-Hütte für 132 Gäste eine Fortsetzung findet, ist nicht selbstverständlich. Der Heimatschutz und eine Privatperson hatten gegen das stattliche Chalet auf der Hotelterrasse rekuriert. Der Heimatschutz, weil das Gebäude auf geschütztem Gebiet erstellt wurde. Sowohl das über hundertjährige Hotel als auch der umliegende Garten stehen formell unter Schutz.

Nun teilen der Stadtzürcher Heimatschutz und der Zürcher Frauenverein (ZFV), dem das Hotel gehört, mit, dass der Konflikt mit einem aussergerichtlichen Vergleich beigelegt worden sei. «Wir sind erleichtert, dass eine einvernehmliche Lösung gefunden werden konnte», schreiben die Parteien in einer

gemeinsamen Stellungnahme. Im Wesentlichen wurde vereinbart, dass die Fondue-Hütte kommende Saison von Anfang November bis Ende Januar 2018 noch einmal am bisherigen Standort betrieben werden darf. Ab 2018/19 soll sie dann an einer «weniger exponierten Stelle» errichtet werden, also nicht mehr vor dem Hauptgebäude. Die genaue Positionierung werde mit dem Heimatschutz abgesprochen, heisst es in der Mitteilung.

Auf die Beschwerde der Privatperson ist das Zürcher Baurekursgericht bereits zu einem früheren Zeitpunkt gar nicht eingetreten. Dies, weil der Mann nicht rekursberechtigt war. Der «einfache Spaziergänger», wie er sich in der NZZ nannte, sah in diesem Fall grundsätzliche Regeln verletzt. So sei die Hütte aufgestellt worden, ohne dass ein rechtskräftiger Bauentscheid vorgelegen sei. Der Rekurrent verzichtete auf weitere rechtliche Schritte.